

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Žlutice**
Sídlo: Velké náměstí 144, 364 52 Žlutice
IČO: 00255181
DIČ: CZ00255181
Statutární zástupce: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo běžného účtu: 0800413399/0800
Kontaktní osoba: Mgr. et Mgr. Helena Plitzová, starostka města
Tel: +420 353 227 959
Email: helena.plitzova@zlutice.cz

Zhotovitel

Název: **Street line s.r.o.**
Sídlo: Chodovská 395/8, 360 06 Karlovy Vary
IČO: 29104823
DIČ: CZ29104823
Statutární zástupce: Petr Hudlický, jednatel společnosti
Obchodní rejstřík: U KS v Plzni, oddíl C, vložka 25014
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
Číslo běžného účtu: 256374612/0300
Kontaktní osoba: Petr Hudlický
Tel: 724 558 144
Email: info@streetline.cz

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na zakázku:

ŽLUTICE, REKONSTRUKCE UL. DUKELSKÝCH HRDINŮ

Článek 1.
ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést sám svým jménem na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

Článek 2.
PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Předmětem díla je rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů, úprava křižovatky v místě ul. Dukelských hrdinů a Čechova, tak aby byl zajištěn bezpečný průjezd křižovatkou. Umístění nových parkovacích stání vychází z potřeby zvýšit kapacitu parkování v řešeném území.
3. Dílo bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací a obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech, ČSN, ČN a EN.
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné a plně funkční provedení všech stavebních a montážních prací včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v položkovém rozpočtu.
5. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:
 - kompletní provedení stavby v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním staveniště a vytýčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace stavebních prací,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci stavby,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů pro zřízení věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
6. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
 - pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení staveniště od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení staveniště,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto stavbou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy,
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly stavbou dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.

7. Součástí rozsahu předmětu díla je také zajištění a dodávka dokladů souvisejících s předmětem plnění dle této smlouvy, potřebných pro řádné užívání díla a prokazujících řádné provedení díla:
- dokumentaci skutečného provedení díla, tj. zakreslení a potvrzení provedených změn a odchylek do 3 par projektové dokumentace + elektronicky na datovém nosiči,
 - zkoušky a revize předepsané projektem nebo ty, jejichž nutnost provedení vyplývá z technických norem a předpisů,
 - dodávka dokladů od dodaných materiálů – osvědčení, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy od strojů a zařízení, návody k použití, apod.,
 - řádná certifikace prvků a dalších zařízení, u kterých je certifikace, případně atest, legislativně vyžadována,
 - doklady potvrzující zabezpečení likvidace odpadu v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - případná kompletace veškeré dokumentace požadované pro kolaudační řízení, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
8. Místem plnění zakázky jsou parc. č. 121/2, 4272/1, 4272/9, 4272/10, 4272/15, 4272/16 v k. ú. Žlutice.
9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
10. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
- zadávacími podmínkami zakázky,
 - projektovou dokumentací „Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů“ zpracované Ing. Ing. Petrem Švorbou, GEOprojectKV s.r.o., se sídlem: Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 06032354, ČKAIT: č.0301467, z října 2020 (dále jen „projektová dokumentace“),
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 17. 2. 2025 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - dalšími obecně závaznými technickými podmínkami uvedenými v právních a technických předpisech pro provádění stavby, ČSN, ČN a EN,
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního stavebního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
11. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.

Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena díla je stranami sjednána v souladu s ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Celková cena za provedení úplného díla podle této smlouvy byla

stanovena v cenové nabídce účastníka, kterou podal do zadávacího řízení „Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů“. Oceněný položkový rozpočet tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Celková cena díla bez DPH	7 940 932,38,-
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	1 667 595,80,-
Celková cena díla včetně DPH	9 608 528,18,-

(dále jen „cena“)

2. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
3. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil a ani nemohl předvídat či se zjistí skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatel, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídají geologické údaje, apod.),
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu,
 - f) v případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, musí obchodní podmínky stanovit způsob stanovení ceny (např. odkazem na jednotkové ceny v obecně dostupné cenové soustavě),
 - g) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatel. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
 - h) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
4. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. položkový rozpočet.
5. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány zástupcem TDS objednatele zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel poté zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny

zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury. V případě, že zhotovitel provede vícepráce a dodávky nebo záměnu materiálů bez objednání nebo písemného odsouhlasení ze strany objednatele, osoby TDS objednatele a bez písemného dodatku k této smlouvě, stávají se tyto vícepráce a dodávky či záměny materiálů součástí díla bez nároku zhotovitele na jejich zaplacení.

6. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy.
7. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace stavby.

Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů), vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu.
5. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), písemně potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků. Bez těchto dokladů je faktura neúplná a nelze ji proplatit.
6. Dodavatel je povinen fakturovat měsíčně dle soupisu skutečně provedených prací, a to až do výše 90% celkové ceny díla. Zbylou část do výše 100% celkové ceny díla vyfakturuje až po předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli. Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Smluvní strany se dohodly na pětidenní lhůtě k odsouhlasení faktur. V případě, že v této lhůtě nebudou sděleny námítky, považuje se faktura za odsouhlasenou.
9. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozího ustanovení této smlouvy, a to do 3 kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:

Zahájení prací:	ihned po podpisu smlouvy
Ukončení prací:	nejpozději do 14. listopadu 2025

Jakékoliv přerušení prací musí být objednateli řádně zdůvodněno, např. technologickými postupy, nepříznivými klimatickými podmínkami apod.

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo jako celek i před sjednaným termínem. Pouze objednatel rozhodne, zda převezme případně i část díla.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Zhotovitel je povinen postupovat tak, aby dodržel veškeré stanovené termíny uvedené v časovém harmonogramu, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Jakékoli změny v

časovém harmonogramu je možné provést pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Objednatel má na písemné odsouhlasení 5 pracovních dní. Zhotovitel je povinen min. 3 kalendářní dny předem vyzvat technický dozor investora ke kontrole dokončení každého stavebního objektu, provozního souboru či technologické části, pokud nebude dohodnuto jinak.

Nedodržení termínů dokončení stanovených milníků časového harmonogramu je objednatelem považováno za podstatné porušení povinností zhotovitele a zakládá právo objednatele na uplatnění smluvní pokuty dle čl. 10 této smlouvy, případně odstoupení od smlouvy za stanovených podmínek.

2. Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění (a všechny navázané termíny) o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit; doba však musí být oběma stranami písemně potvrzena, jinak se prodloužení neuplatní. Toto právo si objednatel výslovně vyhrazuje. Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění, vše po dohodě obou stran.
3. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických či technologických podmínek znemožňujících provádění prací. Doba plnění (a všechny navázané termíny) se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
4. Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při realizaci díla vyvstane potřeba nepředpokládaných prací, dodávek nebo služeb, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění (vč. všech navázaných termínů) se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
5. Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele.
6. Pokud při předání díla nebo části díla – objektu, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu stavby a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu stavby, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
7. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - b. Při dodatečných požadavcích objednatele na další stavební úpravy.
8. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
9. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).

Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na staveništi. Zhotovitel je povinen plnit veškeré

zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.

3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém staveništi, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelských subjektů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání staveniště zapíše do Zápisu o předání staveniště seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět stavbu pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu výstavby bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výši ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli na vyžádání kopii této pojistné smlouvy, a to do 7 kalendářních dnů. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel.

12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.
14. Objednatel zajistí na stavbě výkon Technického dozoru stavby (dále jen „TDS“), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací a podrobnosti organizace kontrolních dnů. Zhotovitel je povinen poskytnout TDS veškerou potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDS minimálně jedenkrát za týden, dále dle dohody.
15. Autorský dozor a koordinátora BOZP, v případě potřeby vyplývající z právních předpisů, zajišťuje objednatel.

Článek 7

STAVENIŠTĚ

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 kalendářních dnů od výzvy objednatele zhotoviteli k plnění této veřejné zakázky, pokud nebude dohodnuto jinak. Bez zaslání výzvy objednatele k plnění díla nevzniká nárok ani povinnost zhotovitele k zahájení jakýchkoliv prací souvisejících s plněním tohoto díla. Zároveň zhotoviteli nevzniká žádný nárok na jakékoliv finanční plnění ve vztahu k této zakázce.
2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru staveniště a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací staveniště bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDS, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.
10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení staveniště.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.
9. V případě, že nedojde ze strany zhotovitele k předání dokumentů prokazujících uplatnění zásady DNSH dle článku 16 této smlouvy, má se za to, že dílo není řádně předáno.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí 60 měsíců. Záruční lhůta pro stroje, zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud bylo na základě reklamace dodané technické zařízení úplně vyměněno, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel nezodpovídá za vady na díle vzniklé nedostatečnou údržbou, neprováděním předepsaného provozního servisu, nesprávnou manipulací se zařízením a přirozeným opotřebením.
8. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
9. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na technologii odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
10. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednavatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
11. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítat poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně vyřídit. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.
12. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČN a ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou

účinné a platné v České republice. Platné technické normy i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace stavby** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur** (vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,015% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli během prvních 30 dnů prodlení smluvní pokutu až ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení do dne úspěšného předání a převzetí díla a od 31. dne prodlení smluvní pokutu až ve výši 0,8 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením staveniště** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení staveniště dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přejímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ porušení povinností a zároveň až 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení v případě, že se jedná o porušení, které lze ze strany zhotovitele napravit.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dnů od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez

- ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
 4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
 5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
 6. Pokud činností zhotovitele, osob použitých při provádění díla nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
 7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN, ČN a EN při provádění díla,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
 - zhotovitel je v prodlení s prováděním díla nebo jeho částí podle sjednaných celkových termínů nebo termínů stanovených v harmonogramu o dobu delší než 10 kalendářních dnů a nezjedná nápravu ani přes písemnou výzvu objednatele,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
 - zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla a předá je k odsouhlasení objednateli a jeho TDS,
 - zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení stavby ke dni předání a převzetí stavby, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu stavby.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s tím, že je, podle s ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o finanční kontrole“), osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zařízení nebo služeb z veřejných výdajů.
Zhotovitel je v rámci spolupůsobení při výkonu finanční kontroly povinen:
 - řádně uchovávat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do 31. 12. 2035, pokud v českých právních předpisech není stanovené lhůta delší a
 - min. do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací předmětu zakázky zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů.
2. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů a obecného nařízení o ochraně osobních údajů č. 2016/679 (GDPR).
3. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
4. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti, a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizované stavby, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,- Kč.
5. Zhotovitel je povinen splňovat základní, profesní a technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění zakázky).

6. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a písemně upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
7. Zhotovitel je povinen na stavbě umožnit výkon technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.
8. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace v zakázce prostřednictvím poddodavatele, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost prokazatelně (písemně nebo elektronicky) oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy s poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za účastníka v rámci výběrového/ zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že u téže stavby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.
10. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla (např. při demolici, bourání stávajících objektů) vznikne kovový odpad (železo, barevné kovy), je zhotovitel povinen tento odpad odvézt do sběrného místa (sběrný surovin), které ho vykoupí. Získaná peněžní částka náleží objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.
11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, štěpka pocházející ze štěpkování větví bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. Dřevní hmota je majetkem vlastníka pozemku.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách stavby nebo na kontrolních dnech.

Článek 16

UPLATNĚNÍ ZÁSADY DNSH

1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu se zásadou Do No Significant Harm (dále jen „DNSH“) nebo-li zásadou „významně nepoškozovat“ životní prostředí při realizaci projektu.
2. Podle zásady DNSH by neměly být podporovány činnosti, které by významně poškozovaly jakýkoli z šesti stanovených environmentálních cílů:
 - a. zmírňování změny klimatu,
 - b. adaptace na změnu klimatu,
 - c. udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů,
 - d. oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace,
 - e. prevence a omezování znečištění,
 - f. ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémů.
3. Zhotovitel je povinen při předání díla objednateli doložit, jak splnil uplatnění zásady DNSH.

Článek 17

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
4. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Platnost a účinnost této smlouvy, resp. jejich dodatků, nastává oboustranným podpisem statutárními zástupci smluvních stran a registrací v registru smluv, kterou zajistí objednatel.
6. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy, ledaže právní předpis nestanoví jinak, například zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:

Příloha č. 1: Položkový rozpočet díla

Příloha č. 2: Časový harmonogram realizace díla

Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů

Příloha č. 4: Pojistná smlouva na pojištění odpovědnosti zhotovitele

Příloha č. 5: DNSH

za objednatele

za zhotovitele

Ve Žluticích dne

V Karlových Varech dne.....

.....
Mgr. et Mgr. Helena Plitzová
starostka

.....
Petr Hudlický
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: P122020
Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů

KSO:
Místo: Žlutice

Zadavatel:
Město Žlutice

Uchazeč:
Street line s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:
GEOprojectKV s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 17.02.2025

IČ:
DIČ: CZ00255181

IČ:
DIČ: CZ29104823

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ: CZ06032354

Cena bez DPH			7 940 932,38
DPH základní snížená	Sazba daně 21,00%	Základ daně 7 940 932,38	Výše daně 1 667 595,80
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	9 608 528,18

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	P122020		
Stavba:	Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů		
Místo:	Žlutice	Datum:	17.02.2025
Zadavatel:	Město Žlutice	Projektant:	
Uchazeč:	Street line s.r.o.	Zpracovatel:	GEOprojectKV s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		7 940 932,38	9 608 528,18
SO 101	Komunikace a zpevněné plochy	7 406 995,13	8 962 464,11
SO 401	Veřejné osvětlení	486 337,25	588 468,07
SO 402	Nasvětlení kostela	47 600,00	57 596,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů

Objekt:

SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

KSO:

Místo: Žlutice

CC-CZ:

Datum: 17.02.2025

Zadavatel:

Město Žlutice

IČ:

00255181

DIČ:

CZ00255181

Uchazeč:

Street line s.r.o.

IČ:

29104823

DIČ:

CZ29104823

Projektant:

GEOprojectKV s.r.o.

IČ:

06032354

DIČ:

CZ06032354

Zpracovatel:

GEOprojectKV s.r.o.

IČ:

06032354

DIČ:

CZ06032354

Poznámka:

Položky v ostatních nákladech zahrnují:

Průzkumné práce - vytyčení inženýrských sítí

Geodetické práce - vytyčení stavby, zaměření skutečného provedení

Příprava staveniště - vyčištění plochy staveniště

Zařízení staveniště - skládka materiálů, oplocení, zázemí, DIO atd.

Inženýrská činnost - zkoušky únosnosti pláně a jednotlivých vrstev

Náklady z rozpočtu

7 246 995,13

Ostatní náklady

160 000,00

Cena bez DPH

7 406 995,13

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	7 406 995,13	21,00%	1 555 468,98
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

8 962 464,11

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů
Objekt: SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo:	Žlutice	Datum:	17.02.2025
Zadavatel:	Město Žlutice	Projektant:	GEOprojectKV s.r.o.
Uchazeč:	Street line s.r.o.	Zpracovatel:	GEOprojectKV s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

1) Náklady ze soupisu prací	7 246 995,13
HSV - Práce a dodávky HSV	7 246 995,13
1 - Zemní práce	1 063 572,00
5 - Komunikace pozemní	2 893 130,00
8 - Trubní vedení	104 500,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	2 531 960,00
997 - Přesun sutě	416 270,64
998 - Přesun hmot	237 562,49

2) Ostatní náklady	160 000,00
Archeolog. průzkum	25 000,00
Geodetické práce	35 000,00
Projektové práce	35 000,00
Zařízení staveniště	50 000,00
Inženýrská činnost	15 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	7 406 995,13
-----------------------------------	--------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů
Objekt: SO 101 - Komunikace a zpevněné plochy

Místo: Žlutice Datum: 17.02.2025
Zadavatel: Město Žlutice Projektant: GEOprojectKV s.r.o.
Uchazeč: Street line s.r.o. Zpracovatel: GEOprojectKV s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 7 246 995,13

D HSV Práce a dodávky HSV 7 246 995,13

D 1 Zemní práce 1 063 572,00

1	K	113106142	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší strojně pl přes 50 m2	m2	530,000	75,00	39 750,00
2	K	113106187	Rozebrání dlažeb vozovek ze zámkové dlažby s ložem z kameniva strojně pl do 50 m2	m2	25,000	75,00	1 875,00
3	K	113106521	Rozebrání dlažeb vozovek z drobných kostek s ložem z kameniva strojně pl přes 200 m2	m2	1 490,000	185,00	275 650,00
P			Poznámka k položce: Použití ve skladbě A				
4	K	113107181	Odstranění podkladu živičného tl 50 mm strojně pl přes 50 do 200 m2	m2	80,000	85,00	6 800,00
5	K	113107343	Odstranění podkladu živičného tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	10,000	150,00	1 500,00
6	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	15,000	120,00	1 800,00
7	K	113107222	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 200 mm strojně pl přes 200 m2	m2	625,000	165,00	103 125,00
P			Poznámka k položce: Uvažováno odstranění v tl. 150 mm				
VV			530+80+15			625,000	
8	K	113107223	Odstranění podkladu z kameniva drceného tl 300 mm strojně pl přes 200 m2	m2	1 525,000	220,00	335 500,00
P			Poznámka k položce: Uvažováno odstranění v tl. 200 mm				
VV			25+1490+10			1 525,000	
9	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých	m	430,000	95,00	40 850,00
10	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	60,000	90,00	5 400,00
11	K	121151113	Sejmutí ornice plochy do 500 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	220,000	50,00	11 000,00
12	K	122452204	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice a dálnice v hornině třídy těžitelnosti II objem do 500 m3 strojně	m3	265,000	150,00	39 750,00
13	K	162351123	Vodorovné přemístění do 500 m výkopku/sypaniny z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	56,000	45,00	2 520,00
VV			40+12+4			56,000	
14	K	162751137	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	243,000	120,00	29 160,00
VV			265-40+22-4			243,000	
15	K	162751139	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	6 318,000	5,00	31 590,00
VV			243*26			6 318,000	
16	K	167151112	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5 přes 100 m3	m3	56,000	45,00	2 520,00
VV			40+12+4			56,000	
17	K	171152111	Uložení sypaniny z hornin nesoudržných a sypkých do násypů zhutněných v aktivní zóně silnic a dálnic	m3	40,000	50,00	2 000,00
18	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	243,000	50,00	12 150,00
VV			265-40+22-4			243,000	
19	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	388,800	150,00	58 320,00
VV			243*1,6			388,800	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
20	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	12,000	65,00	780,00
P			Poznámka k položce: Zásyp jam po vybouraných vpustech				
21	K	181152302	Úprava pláně pro silnice a dálnice v zářezech se zhutněním	m2	2 300,000	12,00	27 600,00
VV			1050+1250		2 300,000		
22	K	181351003	Rozproštění ornice tl vrstvy do 200 mm pl do 100 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	40,000	55,00	2 200,00
23	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	40,000	15,00	600,00
24	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	0,600	220,00	132,00
VV			40*0,015 'Přepočtené koeficientem množství		0,600		
25	K	183151115	Hloubení jam pro výsadbu dřevin strojně v rovině nebo ve svahu do 1:5 objem jamky do 1,1 m3	kus	2,000	500,00	1 000,00
26	K	184102110	Výsadba dřeviny s balem D do 0,1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	60,000	150,00	9 000,00
27	M	02652024R1	růže /Rosa/	kus	60,000	150,00	9 000,00
28	K	184102117	Výsadba dřeviny s balem D do 1 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
P			Poznámka k položce: 3 ks přesazení, 18 ks nová výsadba stromů				
29	M	0265030R1	Javor mléč /Acer platanoides Crimson King/ obvod kmene 14-16cm	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
D 5			Komunikace pozemní				2 893 130,00
30	K	561021R1	Sanace zemní pláně tl. 200 mm	m2	350,000	185,00	64 750,00
P			Poznámka k položce: Položka bude využita v případě nedosažení požadovaných hodnot únosnosti pláně Zahrnuje výkop stávající zeminy, odvoz a uložení na skládku Dodávka a uložení nového materiálu včetně zhutnění				
31	K	561121112	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 200 mm	m2	1 250,000	180,00	225 000,00
P			Poznámka k položce: Komunikace a parkovací stání				
32	M	58331200	štěrkopísek netříděný zásypový	t	400,000	450,00	180 000,00
P			Poznámka k položce: Komunikace a parkovací stání				
33	K	567132111	Podklad ze směsi stmelené cementem SC C 8/10 (KSC I) tl 160 mm	m2	1 250,000	195,00	243 750,00
P			Poznámka k položce: Komunikace a parkovací stání				
34	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	1 050,000	190,00	199 500,00
P			Poznámka k položce: Chodníky				
35	K	591211111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těžného tl 50 mm	m2	2 300,000	530,00	1 219 000,00
VV			1250+1050		2 300,000		
36	M	58381004	kostka dlažební mozaika žula 4/6 tř 1	m2	1 050,000	720,00	756 000,00
P			Poznámka k položce: Chodníky a sjezdy				
37	M	5838100R1	kostka dlažební čedič drobná 8/10	m2	5,000	850,00	4 250,00
P			Poznámka k položce: VDZ parkovacích stání				
38	K	599141111	Vyplnění spár mezi silničními dílci živičnou zálivkou	m	8,000	110,00	880,00
D 8			Trubní vedení				104 500,00
39	K	871355221	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN8 DN 200	m	12,000	750,00	9 000,00
VV			6*2		12,000		
40	K	877315211	Montáž tvarovek z tvrdého PVC-systém KG nebo z polypropylenu-systém KG 2000 jednoosé DN 160	kus	12,000	150,00	1 800,00
41	M	28611362	koleno kanalizace PVC KG 160x67°	kus	12,000	150,00	1 800,00
42	K	890411851	Bourání šachet z prefabrikovaných skruží strojně obestavěného prostoru do 1,5 m3	m3	12,000	1 250,00	15 000,00
43	K	899202211	Demontáž mříží litinových včetně rámu hmotnosti přes 50 do 100 kg	kus	12,000	1 000,00	12 000,00
44	K	899331111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením poklopu	kus	11,000	2 500,00	27 500,00
45	K	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	kus	17,000	2 200,00	37 400,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 531 960,00
46	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	4,000	1 500,00	6 000,00
47	M	40445650	dodatkové tabulky E7, E12, E13 500x300mm	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
48	M	40445620	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 700mm	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
49	M	40445625	informativní značky provozní IP8, IP9, IP11-IP13 500x700mm	kus	2,000	3 000,00	6 000,00
50	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	1,000	750,00	750,00
51	M	40445230	sloupek pro dopravní značku Zn D 70mm v 3,5m	kus	2,000	500,00	1 000,00
52	M	40445254	víčko plastové na sloupek D 70mm	kus	2,000	50,00	100,00
53	K	914511112	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem a patkou	kus	3,000	500,00	1 500,00
54	M	40445241	patka pro sloupek AI D 70mm	kus	3,000	650,00	1 950,00
55	K	966006132	Odstranění značek dopravních nebo orientačních se sloupky s betonovými patkami	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
56	K	966006211	Odstranění svislých dopravních značek ze sloupů, sloupků nebo konzol	kus	2,000	250,00	500,00
57	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	745,000	650,00	484 250,00
58	M	58380006	obrubník kamenný žulový přímý 200x200mm	m	440,000	2 230,00	981 200,00
P		Poznámka k položce: Hmotnost: 105 kg/bm					
59	M	58380418	obrubník kamenný žulový obloukový R 0,5-1m 200x200mm	m	8,000	2 500,00	20 000,00
60	M	58380428	obrubník kamenný žulový obloukový R 1-3m 200x200mm	m	20,000	2 500,00	50 000,00
61	M	58380448	obrubník kamenný žulový obloukový R 5-10m 200x200mm	m	15,000	2 500,00	37 500,00
62	M	58380458	obrubník kamenný žulový obloukový R 10-25m 200x200mm	m	4,000	2 500,00	10 000,00
63	M	58380374	obrubník kamenný žulový přímý 120x250mm	m	250,000	1 800,00	450 000,00
P		Poznámka k položce: Hmotnost: 82 kg/bm					
64	M	5838041R2	obrubník kamenný žulový obloukový R 0,5-1m 120x250mm	m	5,000	2 500,00	12 500,00
65	M	5838045R2	obrubník kamenný žulový obloukový R 10-25m 120x250mm	m	3,000	2 500,00	7 500,00
66	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu hl do 150 mm	m	8,000	120,00	960,00
67	K	935113212	Osazení odvodňovacího betonového žlabu s krycím roštem šířky přes 200 mm	m	22,000	2 500,00	55 000,00
68	M	59227036	žlab odvodňovací betonový 515x1100x328,5mm	m	22,000	5 500,00	121 000,00
69	M	56241042	rošt můstkový D400 litina dl 0,5m oka 17/29 pro žlab PE š 300mm	m	22,000	1 500,00	33 000,00
70	K	93600100R1	Dodávka a montáž prvků městské a zahradní architektury hmotnosti do 0,1 t	kus	29,000	1 500,00	43 500,00
P		Poznámka k položce: Litinové zahrazovací sloupky (vč. řetězu)					
71	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	6,000	3 500,00	21 000,00
72	M	74910100	lavička s opěradlem kotvená 1500x440x440mm konstrukce-kov, sedák-dřevo	kus	6,000	15 000,00	90 000,00
73	K	919791011	Montáž ochrany stromů v komunikaci s vnitřní výplní a zabetonovaným rámem plochy do 1 m2	kus	2,000	3 500,00	7 000,00
74	M	74910197	rošt ke stromům s rámem 2 díly tvárná litina /1000x1000/x450x35mm	kus	2,000	12 500,00	25 000,00
75	K	979071121	Očištění dlažebních kostek drobných s původním spárováním kamenivem těženým	m2	1 250,000	45,00	56 250,00
D		997	Přesun sutě				416 270,64
76	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	1 125,612	45,00	50 652,54
VV		1602,412-476,8			1 125,612		
77	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	39 396,420	5,00	196 982,10
VV		1125,612*35			39 396,420		
78	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu pod kódem 17 01 01	t	172,840	150,00	25 926,00
VV		135,15+7,375+4,875+2,4+23,04			172,840		

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
79	K	997221873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04		t	940,400	150,00	141 060,00
VV		181,25+671+88,15		940,400				
80	K	997221875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02		t	11,000	150,00	1 650,00
VV		7,84+3,16		11,000				
D		998	Přesun hmot					237 562,49
81	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným		t	1 638,362	145,00	237 562,49

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů

Objekt:

SO 401 - Veřejné osvětlení

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.02.2025

Zadavatel:

Město Žlutice

IČ:

00255181

DIČ:

CZ00255181

Uchazeč:

Street line s.r.o.

IČ:

29104823

DIČ:

CZ29104823

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Bc. Pavel Pruský - projekty elektro

IČ:

05124166

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

481 337,25

Ostatní náklady

5 000,00

Cena bez DPH

486 337,25

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	486 337,25	21,00%	102 130,82
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

588 468,07

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů
Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo:
Zadavatel: Město Žlutice
Uchazeč: Street line s.r.o.

Datum: 17.02.2025
Projektant:
Zpracovatel: Bc. Pavel Pruský - projekty elektro

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

481 337,25

HSV - Práce a dodávky HSV

481 337,25

01 - Dodávky zařízení	104 500,00
02 - Materiál elektromontážní	156 850,00
03 - Materiál zemní + stavební	29 305,00
04 - Elektromontáže	96 185,00
05 - Demontáže	9 600,00
06 - Zemní práce	77 364,75
07 - Ostatní náklady	7 532,50

2) Ostatní náklady

5 000,00

Doprava a přesun	1 000,00
Prořez	1 000,00
Materiál podružný	1 000,00
PPV pro el. a zem.p.	1 000,00
Zařízení staveniště	1 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

486 337,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů
Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení

Místo: Datum: 17.02.2025
Zadavatel: Město Žlutice Projektant:
Uchazeč: Street line s.r.o. Zpracovatel: Bc. Pavel Pruský - projekty elektro

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 481 337,25

D HSV Práce a dodávky HSV 481 337,25

D 01 Dodávky zařízení 104 500,00

1	M	000560013	Ocelový stožár RAL7016 a měděné histor.svítlidlo,v.zdroje 4,3m,sodík.výboj.70W,IP43	ks	11,000	9 500,00	104 500,00
---	---	-----------	---	----	--------	----------	------------

D 02 Materiál elektromontážní 156 850,00

2	M	000434095	jistič 1pól/ch.C/10kA 20A	ks	3,000	150,00	450,00
3	M	000579202	Stožár.rozvodnice SR721-14/N,IP20	ks	3,000	150,00	450,00
4	M	043010017	pojistka 6A gL E14	ks	18,000	150,00	2 700,00
5	M	043010020	pojistka 10A gL E14	ks	2,000	150,00	300,00
6	M	000579222	Stožár.rozvodnice SR722-14/N,IP20	ks	7,000	250,00	1 750,00
7	M	000579222.1	Stožár.rozvodnice SR723-14/N,IP20	ks	1,000	250,00	250,00
8	M	10.212.18	Ochranná manžeta plastová pro stožáry VO pr.133	KS	11,000	1 400,00	15 400,00
9	M	000101209	kabel CYKY-J 4x10	m	380,000	150,00	57 000,00
10	M	000101105	kabel CYKY-J 3x1,5	m	120,000	110,00	13 200,00
11	M	000321500.1	roura korugovaná plastová pr.40/32mm	m	360,000	65,00	23 400,00
12	M	000321505.2	roura korugovaná plastová pr.110/94mm	m	50,000	75,00	3 750,00
13	M	000295011	vedení FeZn pr.10mm(0,63kg/m)	m	250,000	25,00	6 250,00
14	M	000295772	svorka připojovací SP 1šroub nerez	ks	11,000	50,00	550,00
15	M	000295073.2	svorka drátu zemní Rd10/10 FeZn	ks	24,000	50,00	1 200,00
16	M	10.342.10.2	Antikorozní plastová páska š.100 mm 10m	KS	2,000	150,00	300,00
17	M	10.079.94	Zásuvková spojka 230V/16A,2P+PE,IP54 vč.víčka	KS	5,000	150,00	750,00
18	M	10.024.06	Sodíková výbojka SON-TP 70W E27	KS	11,000	2 000,00	22 000,00
19	M	BAN01350	Vázací nerezová páska pro středně těž.upín.9,5-19mm,tl.0,5-0,75 (bal 50m)	ks	0,060	65 000,00	3 900,00
20	M	BAN01418	Nerez.spona pro vázací pásku (bal 100ks)	ks	0,050	65 000,00	3 250,00

D 03 Materiál zemní + stavební 29 305,00

21	M	000046134.3	beton B13,5	m3	2,310	3 500,00	8 085,00
22	M	000046452	stožárové pouzdro plast SP250/1000	ks	11,000	1 000,00	11 000,00
23	M	000046383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	40,000	35,00	1 400,00
24	M	000046383.6	výstražná fólie šířka 0,34m	m	17,000	35,00	595,00
25	M	000046383	výstražná fólie šířka 0,34m	m	230,000	35,00	8 050,00
26	M	000046383.4	výstražná fólie šířka 0,34m	m	5,000	35,00	175,00

D 04 Elektromontáže 96 185,00

27	K	210120401	jistič vč.zapojení 1pól/25A	ks	3,000	150,00	450,00
28	K	210204201.2	elektrovýzbroj stožárů pro 1 okruh	ks	3,000	2 500,00	7 500,00
29	K	210204202.1	elektrovýzbroj stožárů pro 2 okruhy	ks	7,000	2 500,00	17 500,00
30	K	210204202.2	elektrovýzbroj stožárů pro 3 okruhy	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
31	K	210810013	kabel(-CYKY) volně ulož.do 5x10/12x4/19x2,5/24x1,5	m	380,000	45,00	17 100,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	K	210810008.1	kabel(-CYKY) volně uložený do 3x6/4x4/7x2,5	m	120,000	45,00	5 400,00
33	K	210010123.1	trubka plast volně uložená do pr.50mm	m	360,000	45,00	16 200,00
34	K	210010125.1	trubka plast volně uložená do pr.110mm	m	50,000	45,00	2 250,00
35	K	210220022.1	uzemňov.vedení v zemi úplná mtž FeZn pr.8-10mm	m	250,000	10,00	2 500,00
36	K	210220301.1	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	11,000	75,00	825,00
37	K	210220301.2	svorka hromosvodová do 2 šroubů	ks	24,000	75,00	1 800,00
38	K	210220442.1	ochrana zemní svorky antikorozi ochranou	ks	24,000	75,00	1 800,00
39	K	210111101	zásuvka/přívodka průmyslová vč.zapojení 2P+Z/16A	ks	5,000	300,00	1 500,00
40	K	210100101.4	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2 (přívody)	ks	100,000	15,00	1 500,00
41	K	210100101.5	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2 (vývody)	ks	54,000	15,00	810,00
42	K	210990001.2	opětovná montáž soustavy místního rozhlasu (jednotka+2xrepro)	ks	2,000	25,00	50,00
43	K	210202103.3	svítidlo výbojkové venkovní na výložník	ks	11,000	500,00	5 500,00
44	K	210204002.2	stožár osvětlovací sadový ocelový	ks	11,000	500,00	5 500,00
45	K	210204103.2	výložník na stožár 1-ramenný do 35kg	ks	11,000	500,00	5 500,00

D	05	Demontáže					9 600,00
46	K	210204002.3	stožár osvětlovací sadový ocelový /dmtž	ks	2,000	1 000,00	2 000,00
47	K	210204011.2	stožár osvětlovací ocelový do 12m /dmtž	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
48	K	210202101	svítidlo výbojkové venkovní upevněné na stěnu/dmtž	ks	2,000	500,00	1 000,00
49	K	210202104.3	svítidlo výbojkové venkovní na sadový stožár /dmtž	ks	2,000	500,00	1 000,00
50	K	210202103.4	svítidlo výbojkové venkovní na výložník /dmtž	ks	1,000	500,00	500,00
51	K	210202502	svítidlo reflektorové na stožáru VO /dmtž	ks	2,000	500,00	1 000,00
52	K	210990001.3	místní rozhlas na stožáru soustava (2xrepro+jednotka) /dmtž	ks	2,000	500,00	1 000,00
53	K	210220301.3	svorka připoj.uzemnění do 2 šroubů /dmtž	ks	3,000	150,00	450,00
54	K	210100101.6	ukončení na svorkovnici vodič do 16mm2 /dmtž	ks	63,000	25,00	1 575,00
55	K	210120401.1	jistič vč.zapojení 1pól/do 25A / dmtž	ks	3,000	25,00	75,00

D	06	Zemní práce					77 364,75
56	K	460100002.1	pouzdrový základ VO mimo trasu kabelu pr.0,25/1,5m	ks	11,000	750,00	8 250,00
57	K	460050703.3	výkop jámy do 2m3 pro stožár VO ruční tz.3/ko1.0	m3	2,750	1 500,00	4 125,00
58	K	460600001.9	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	2,750	750,00	2 062,50
59	K	460200303.1	výkop kabel.rýhy šířka 50/hloubka 120cm tz.3/ko1.0	m	40,000	45,00	1 800,00
60	K	460490012.4	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	40,000	45,00	1 800,00
61	K	460560303.3	zához kabelové rýhy šířka 50/hloubka 120cm tz.3	m	40,000	45,00	1 800,00
62	K	460600001.10	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	4,000	750,00	3 000,00
63	K	460620013.3	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	20,000	55,00	1 100,00
64	K	460200163.1	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	17,000	45,00	765,00
65	K	460030032.1	vytrhání velké dlažby v písku, spáry zalité	m2	5,950	45,00	267,75
66	K	460490012.5	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	17,000	15,00	255,00
67	K	460560163.3	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	17,000	45,00	765,00
68	K	460600001.11	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	2,080	750,00	1 560,00
69	K	460650051.1	dlažba kostka velká(17/15) pokládka bez materiálu	m2	5,950	650,00	3 867,50
70	K	460200163.1	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	230,000	45,00	10 350,00
71	K	460490012.4	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	230,000	10,00	2 300,00
72	K	460560163.3	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	230,000	45,00	10 350,00
73	K	460600001.10	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	16,100	750,00	12 075,00
74	K	460620013.3	provizorní úprava terénu třída zeminy 3	m2	80,500	45,00	3 622,50

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
75	K	460200163.1	výkop kabel.rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3/ko1.0	m	5,000	45,00	225,00
76	K	460030071.2	bourání živičných povrchů 3-5cm	m2	1,750	1 500,00	2 625,00
77	K	460030082.1	řezání spáry v betonu do 10cm	m	10,000	120,00	1 200,00
78	K	460080103.2	bourání betonu tl.10cm	m2	1,750	1 000,00	1 750,00
79	K	460490012.6	výstražná fólie šířka nad 30cm	m	5,000	15,00	75,00
80	K	460560163.3	zához kabelové rýhy šířka 35/hloubka 80cm tz.3	m	5,000	45,00	225,00
81	K	460600001.12	odvoz zeminy do 10km vč.poplatku za skládku	m3	0,610	450,00	274,50
82	K	460650022.2	betonová vozovka vrstva 10cm vč.materiálu	m2	1,750	250,00	437,50
83	K	460650046.2	litý asfalt tl.4cm vč.materiálu	m2	1,750	250,00	437,50
D 07 Ostatní náklady							7 532,50
84	K	219002611	vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 30mm/š.do 30mm	m	1,000	25,00	25,00
85	K	219004222	omítání stěny ruční /vápenná jádrová do 30mm	m2	0,300	25,00	7,50
86	K	0701	kompletační činnost		1,000	2 500,00	2 500,00
87	K	0702	revize		1,000	2 500,00	2 500,00
88	K	0703	dokumentace skutečného provedení		1,000	2 500,00	2 500,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů

Objekt:

SO 402 - Nasvětlení kostela

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

17.02.2025

Zadavatel:

Město Žlutice

IČ:

00255181

DIČ:

CZ00255181

Uchazeč:

Street line s.r.o.

IČ:

29104823

DIČ:

CZ29104823

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Ateliér světelné techniky s.r.o.

IČ:

24302741

DIČ:

CZ24302741

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

47 600,00

Ostatní náklady

0,00

Cena bez DPH

47 600,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	47 600,00	21,00%	9 996,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

57 596,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů
Objekt: SO 402 - Nasvětlení kostela

Místo:
Zadavatel: Město Žlutice
Uchazeč: Street line s.r.o.

Datum: 17.02.2025
Projektant:
Zpracovatel: Ateliér světelné techniky s.r.o.

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	47 600,00
HSV - Práce a dodávky HSV	47 600,00

2) Ostatní náklady **0,00**

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) **47 600,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Žlutice, rekonstrukce ul. Dukelských hrdinů
Objekt: SO 402 - Nasvětlení kostela

Místo: Datum: 17.02.2025
Zadavatel: Město Žlutice Projektant:
Uchazeč: Street line s.r.o. Zpracovatel: Ateliér světelné techniky s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 47 600,00

D		HSV	Práce a dodávky HSV	47 600,00			
1	M	00001	venkovní LED světlo 230V/50Hz, 100W/830, 90 000 cd, S, IP66, IK07, II, DALI, šedý	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
2	M	00002	clona zamezující oslnění 45° pro svítidlo G1	ks	1,000	1 000,00	1 000,00
3	M	00003	venkovní LED světlo 230V/50Hz, 170W/830, 160 000 cd, S, IP66, IK07, II, DALI, šedý	ks	4,000	2 500,00	10 000,00
4	M	00004	venkovní LED světlo 230V/50Hz, 170W/830, 55 000 cd, F, IP66, IK07, II, DALI, šedý	ks	1,000	2 500,00	2 500,00
5	M	00005	venkovní LED světlo 230V/50Hz, 170W/830, 20 000 cd, WF, IP66, IK07, II, DALI, šedý	ks	2,000	2 500,00	5 000,00
6	M	00006	clona zamezující oslnění 45° pro svítidla G2 až G4	ks	7,000	1 000,00	7 000,00
7	K	00007	zabudování a instalace svítidel, seřízení a směřování světlometů	ks	1,000	5 000,00	5 000,00
8	M	00008	konzole pro uchycení světlometů	ks	8,000	1 450,00	11 600,00
9	M	00009	pojistková svorkovnice pro světelná místa M1 až M4	ks	4,000	750,00	3 000,00

Harmonogram stavby																									
D	Text1	Režim úkolu	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení	Předchůdci	Čtvrť. 2, 2025						Čtvrť. 3, 2025						Čtvrť. 4, 2025					
								duben 2025		květen 2025		červen 2025		červenec 2025		srpen 2025		září 2025		říjen 2025		listopad 2025		pros	
								31.III	14.IV	28.IV	12.V	26.V	09.VI	23.VI	07.VII	21.VII	04.VIII	18.VIII	01.IX	15.IX	29.IX	13.X	27.X	10.XI	24.XI
40	R-04-25-10		Žlutice komunikace	130,6 dny	15.04. 25	27.11. 25																			
41	R-04-25-10		Vytýčení sítí	6 dny	21.04. 25	30.04. 25																			
42	R-04-25-10		Vytýčení stavby	6 dny	30.04. 25	09.05. 25	41																		
43	R-04-25-10		Odstranění obrubníků	28 dny	12.05. 25	27.06. 25	42																		
44	R-04-25-10		Odtěžování st. konstrukcí	32 dny	26.05. 25	18.07. 25																			
45	R-04-25-10		Realizace kanalizace	36 dny	02.06. 25	01.08. 25																			
46	R-04-25-10		Realizace veřejného osvětlení	28 dny	30.06. 25	15.08. 25																			
47	R-04-25-10		Pokládka konstrukčních vrstev	40 dny	23.06. 25	29.08. 25																			
48	R-04-25-10		Pokládka obrubníků	48 dny	30.06. 25	19.09. 25																			
49	R-04-25-10		Pokládka dlažeb	64 dny	21.07. 25	07.11. 25																			
50	R-04-25-10		Terénní úpravy	24 dny	11.08. 25	21.11. 25																			



Street line s.r.o.
Chodovská 395/8
360 06 Karlovy Vary
IČO: 291 04 823 / DIČ: CZ29104823
Zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 25014

Projekt: Harmonogram 2022 Datum: 08.04. 25	Úkol		Neaktivní úkol		Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu		Vnější milník	
	Rozdělení		Neaktivní milník		Ruční souhrn		Konečný termín	
	Milník		Neaktivní souhrn		Pouze zahájení		Průběh	
	Souhrnný		Ruční úkol		Pouze s datem dokončení		Průběh ručně zadaného úkolu	
	Souhrn projektu		Pouze s dobou trvání		Vnější úkoly			

PODDODAVATELSKÉ SCHÉMA

s jejichž pomocí bude účastník plnit předmět zakázky

ŽLUTICE, REKONSTRUKCE UL. DUKELSKÝCH HRDINŮ

Dodavatel Street line s.r.o., se sídlem Chodovská 395/8, 360 06 Karlovy Vary, IČ: 29104823, tímto čestně prohlašuje, že výše uvedenou zakázku bude realizovat výhradně vlastními zaměstnanci.

V Karlových Varech dne 17.2.2025.

.....
Petr Hudlický, jednatel společnosti

UNIQA pojišťovna, a.s., Evropská 810/136, 160 00 Praha 6, IČO: 49240480, tel.: +420 488 125 125, zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl B, č. vložky 2012.



Údaje o osobách

Pojistitel:	UNIQA pojišťovna, a.s.
IČO	49240480
Adresa:	Evropská 810/136, 160 00 Praha 6
Pojistník/pojištěný	Street line s.r.o.
IČO/RČ	29104823
Adresa:	Chodovská 395/8 Karlovy Vary 6 36006
Telefon:	603858310
E-mail:	administrativa@streetline.cz
	Pojistník je zároveň pojištěným.
Pojištěný pro:	(B) Pojištění odpovědnosti
Oprávněná osoba:	Není-li v pojistných podmínkách nebo v pojistné smlouvě níže ujednáno jinak, oprávněnou osobou je pojištěný.

B. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI

Doplňkové informace	
Rozsah činností:	Všechny činnosti dle oprávnění
Pojištěné činnosti:	Činnosti pojištěného dle platných oprávnění
Rozhodná činnost:	A12K Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Riziková skupina:	5/ Skupina C
Vyloučené činnosti:	C06H Zeměměřické a kartografické činnosti
Zvláštní ujednání:	
Základna výpočtu:	Roční čistý obrát 25 000 000 Kč

Základní pojištění odpovědnosti

dle čl. 4 UČZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí: kompletní rozsah základního pojištění odpovědnosti – viz Informační list

Základní pojištění – pojištění nebezpečí	Územní platnost	Limit pojištění plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Újma při ublížení na zdraví a při usmrcení (včetně újm na majetkové, duševních útrap a újmy na živém zvířeti)	ČR	10 000 000 Kč	5 000 Kč	21 094 Kč
Škoda vzniklá poškozením, zničením nebo poškozením věci				
Následná finanční škoda				
Náklady právní ochrany				
Náhrada nákladů vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch třetí osoby i pracovníka pojištěného				
Úhrada regresní náhrady orgánu nemocenského pojištění				
Odpovědnost vlastníka a uživatele (nájemce) budovy nebo pozemku				
Provoz vozidla nad rámec povinného ručení a provoz vozidla jako pracovního stroje				
Škoda, újma vzniklá učni, žáku, studentu při praktickém vyučování				
Škoda na podzemním a nadzemním vedení				
Škoda způsobená při pastvě zvířaty				
Škoda způsobená pozvolným vnikáním vlhka				
Ručení vlastníka pozemní komunikace za správce pozemní komunikace				
Odpovědnost za pomocníka				
Retroaktivní krytí				
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM – Základní pojištění odpovědnosti				21 094 Kč

* Územní platnost Svět – celosvětový rozsah mimo území USA a Kanady, Austrálie

Pojistná nebezpečí: detailní rozsah níže uvedených dodatkových pojištění - dle jednotlivých bodů čl. 5 UCZ/Odp-P/20

Pojistná nebezpečí	Územní platnost	Sublimit plnění	Spoluúčast	Roční pojistné
Vada výrobku (čl.5 bod 1)	ČR	10 000 000 Kč	5 000 Kč	2 110 Kč
Nemajetková újma jiná (čl.5 bod 3)	ČR	5 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Věci vnesené a odložené třetích osob a zaměstnanců (čl.5 bod 4)	ČR	1 000 000 Kč	1 000 Kč	0 Kč
Věci užívané a převzaté (čl.5 bod 5) - bez vozidel a strojů	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Finanční škody (čl.5 bod 6)	ČR	1 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - demontáž (čl.5 bod 7)	ČR	500 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Finanční škoda vadou výrobku - smísení (čl.5 bod 8)	ČR	500 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč
Majetková propojenost (čl.5 bod 10)	ČR	5 000 000 Kč	5 000 Kč	0 Kč

ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM – Dodatková pojištění odpovědnosti**2 110 Kč**

* Územní platnost Svět – celosvětový rozsah mimo území USA a Kanady, Austrálie

apitulace pojistného

Pojistné nebezpečí	Roční pojistné
základní pojištění odpovědnosti	21 094 Kč
Dodatková pojištění odpovědnosti	2 110 Kč
ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM	23 204 Kč

Obchodní sleva	20 %
Víceletá smlouva - 3 roky	10 %
Celková sleva	30 %
	6 961 Kč

ROČNÍ POJISTNÉ CELKEM po slevě	16 243 Kč
Lhůtní pojistné - pololetně	8 366 Kč

Trvání pojištění	Počátek pojištění	Konec pojištění	Aut. prodloužení
Víceletá smlouva	01.05.2022	01.05.2025	Ne

Způsob placení pojistného	Číslo účtu / SIPO	Kód banky	Variabilní symbol
Příkaz k úhradě			2932850232
První platba			Příkaz k úhradě

Oprávnění k činnosti
Výpis z živnostenského rejstříku

Přílohy
Všeobecné pojistné podmínky – Soubor pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů/20

Podpis smluvní ujednání

Podpisník bere na vědomí, že pojistitel může upravit výši pojistného v důsledku elektronického zpracování dat až o 1 %, aniž by to bylo považováno za změnu podstaty podle čl. 4, odst. 4.3. VPP UCZ/15.

Souhlas s oslovením k provedení indexace pojistných částek:

Ne

Prohlášení pojistníka a pojištěného/ných

Potvrzuji, že jsem převzal, byl jsem seznámen a souhlasím se všeobecnými a doplňkovými pojistnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást pojistné smlouvy:

- VPP UCZ/15 - Všeobecné pojistné podmínky – obecná část
- UCZ/Odp/20 - Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti - zvláštní část
- UCZ/Odp-P/20 - Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatele a právnické osoby - zvláštní část

Prohlašuji, že mi byly poskytnuty v dostatečném předstihu před uzavřením pojistné smlouvy přesným, jasným a srozumitelným způsobem, písemně a v českém jazyce informace o pojistném vztahu a o zpracování osobních údajů pro účely tohoto pojistného vztahu, že jsem byl seznámen s obsahem všech souvisejících pojistných podmínek (viz výše), které jsem převzal.

Prohlašuji, že pojistná smlouva na uzavření pojištění odpovídá mému pojistnému zájmu, mým pojistným potřebám a požadavkům, že všechny mé dotazy, které jsem položil pojistiteli nebo jím pověřenému zástupci, byly náležitě zodpovězeny a že s rozsahem a podmínkami pojištění jsem srozuměn/a.

Ochrana osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy se řídí nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Pojistník je povinen pojištěného, resp. pojištěné, jakož i všechny další oprávněné třetí osoby, řádně a včas informovat o zpracování jejich osobních údajů v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy, o jejich souvisejících právech a dalších relevantních skutečnostech vymezených v článku 13, resp. v článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a sice poskytnutím samostatné listiny obsahující informace o zpracování osobních údajů dle článku 13, resp. článku 14 obecného nařízení o ochraně osobních údajů, a to poskytnutím stejnopisu listiny označené jako „Informace o zpracování osobních údajů“ nebo jiným vhodným způsobem.

Souhlasím s tím, aby pojistitel uvedl mé jméno/název v seznamu významných klientů, se kterými uzavřel příslušná pojištění (bez uvedení další specifikace pojištění). Toto prohlášení je činěno pro účely § 128 zákona č. 277/2009 Sb. v platném znění.

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše.

Prohlašuji, že nejsem povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „povinný subjekt“), a tedy že pojistná smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv (dále jen „registr smluv“).

Beru na vědomí, že pokud se výše uvedené prohlášení nezakládá na pravdě, odpovídám společnosti UNIQA pojišťovna, a. s. (dále jen „UNIQA“) za škodu, která UNIQA v důsledku tohoto nepravdivého prohlášení vznikne.

Bez ohledu na všechna ostatní ustanovení této smlouvy pojistitel neposkytne pojistné plnění či jakékoliv jiné plnění z pojištění, pokud by takový postup byl v rozporu s ekonomickými, obchodními nebo finančními sankcemi a/nebo embargy Rady bezpečnosti OSN, Evropské unie nebo jakýmkoliv vnitrostátními právními předpisy či právními předpisy Evropské unie, které se vztahují na účastníky tohoto pojištění. To platí také pro hospodářské, obchodní nebo finanční sankce a/nebo embarga vydaná Spojenými státy americkými nebo jinými zeměmi, není-li to v rozporu s právními předpisy Evropské unie nebo vnitrostátními právními předpisy. Výše uvedené se použije obdobně i pro zájmové smlouvy.

Pojištění se nevztahuje na ztráty, škody, nároky a náklady, které jsou přímo či nepřímo způsobené nebo které vyplývají z infekčních onemocnění nebo jakékoliv látky, činidla nebo přísady způsobující takové infekční onemocnění, a ze strachu z nebo hrozby (ať už skutečné nebo tak vnímané) výše uvedených příčin. To neplatí v případech, kdy vzniklá škoda spočívá ve fyzickém poškození pojištěného majetku, tj. v případě jeho zničení, poškození nebo ztráty v důsledku působení pojistného nebezpečí sjednaného v pojistné smlouvě, nebo pokud jde o následnou škodu způsobenou v souvislosti s přerušením provozu z důvodu vzniku věcné škody na pojištěném majetku.

Za ztráty, škody, nároky a náklady se považují také náklady na vyčištění, detoxikaci, odstranění, nebo sledování pojištěného majetku, ovlivněného infekčním onemocněním, nebo testování infekčního onemocnění. Definice infekčního onemocnění je stanovena obecně závaznými právními předpisy České republiky nebo území země, pro kterou byla sjednána územní platnost pojištění.

Je-li v tomto Návrhu uvedena jako kontaktní údaj e-mailová adresa potvrzuji, že tato adresa je má kontaktní emailová adresa a mám k elektronické poště doručované na tuto e-mailovou adresu přístup. Zároveň prohlašuji, že souhlasím se zasíláním veškeré dokumentace k pojistné smlouvě, sjednáváním pojištění a připojištěním (včetně pojistky) na emailovou adresu uvedenou v tomto Návrhu a zavazuji se v případě změny kontaktní emailové adresy tuto změnu neprodleně oznámit pojistiteli.

Pojišťovací zprostředkovatel

Jméno, příjmení (název)	Osobní číslo	Telefon	Podíl na první provizi	Podíl na následné provizi
1. Danuše Drohobecká	76013038/13191	+420604237610	100,00 %	100,00 %
E-mail				
danuse.drohobecka@fincentrum.com				

Smlouvu vystavil

Jméno, příjmení	Funkce / zařazení
Tereza Vlková	

Číslo Záznamu z jednání**Zdůvodnění rozdílu od rady/doporučení**

VLASTNÍ

Tato pojistná smlouva č. 2932850232 má 6 stran pojistné smlouvy a 0 stran příloh (viz výše)

Podpisy smluvních stran

Datum	Hodina	Místo
21.04.2022	13:07	Karlovy Vary

Podpis osoby oprávněné jednat
za UNIQA pojišťovna a.s.

Podpis pojistníka / osoby oprávněné
jednat za pojistníka

[Handwritten signature]

Street line s.r.o.
Chodovská 395/8
360 06 Karlovy Vary
IČO: 291 04 823 DIČ: CZ29104823
Zápis v OR KS v Plzni, oddíl C, vložka 25014

Jsou-li pojistník a pojištěný odlišnými osobami, pak pojištěný svým podpisem výslovně osvědčuje pojistný zájem pojistníka uvedeného výše. Je-li oprávněnou osobou pojistník nebo osoba odlišná od pojistníka i pojištěného, pak pojištěný svým podpisem výslovně souhlasí, aby právo na pojistné plnění nabylo oprávněná osoba uvedená výše uvedená. (neplatí pro pojištění odpovědnosti)

Příloha DNSH (DO NO SIGNIFICANT HARM)

Podpora poskytnutá v rámci tohoto programu (komponenta 2.8 jako součást Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241 ze dne 12. února 2021, kterým se zřizuje Nástroj pro oživení a odolnost) bude přiznána pouze opatření, které bude dodržovat zásadu „významně nepoškozovat“ environmentální cíle (Do no significant harm, DNSH) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852:

- a) Zmírňování změny klimatu
- b) Přizpůsobování se změně klimatu
- c) Udržitelné využívání a ochrana vodních a mořských zdrojů
- d) Oběhové hospodářství včetně předcházení vzniku odpadů a recyklace
- e) Prevence a omezování znečištění ovzduší, vody nebo půdy
- f) Ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

1. Identifikace podmínek DNSH

1.1 Specifické podmínky stanovené metodikou pro sledování klimatu¹

V případě výstavby nových budov musí každá nová energeticky efektivní budova splňovat o 20 % nižší spotřebu primární energie, než je standard budovy s téměř nulovou spotřebou energie², aby mohla být výstavba vykazována v rámci Národního plánu obnovy jako „zelená investice“.

Za splnění energeticky účinných kritérií při rekultivaci průmyslových zón a kontaminovaných lokalit se považuje přeměna těchto lokalit na přírodní úložiště uhlíku.

Za přírodní úložiště uhlíku se pro účely této výzvy považuje budování přírodní zeleně, která respektuje prvky biologické rozmanitosti.

1.2 Specifické podmínky CID (stanovené EK)

Podmínka nákladů na energetickou úsporu

V případě renovace³ budovy musí 90 % nákladů projektu souviset s energetickou úsporou. Náklady související s energeticky úspornou renovací budou v rozpočtu projektu označeny.

Podmínka využití nových pozemků

V rámci řešeného brownfieldu nesmí dojít k navýšení zastavěných ploch o více než 5 % oproti stávajícímu stavu celého řešeného brownfieldu (v rámci smyslu žádosti o dotaci).

Podmínka využití stavebního a demoličního odpadu

¹ Příloha VI Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2021/241

² Dle vyhlášky 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov.

³ Výklad renovace je podrobněji popsán v dokumentu Podklad pro nastavení technických parametrů výzvy pro Národní plán obnovy – komponenta 2.8 Revitalizace území se starou stavební zátěží v kapitole 3.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.

Postupuje se v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a Protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem⁴.

Provozovatelé omezují produkci odpadu v procesech souvisejících s výstavbou a demolicemi v souladu s protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem s přihlédnutím k nejlepším dostupným technikám a pomocí selektivní demolice, aby bylo možné odstranit nebezpečné látky a bezpečně s nimi nakládat, a usnadňují opětovné použití a kvalitní recyklaci selektivním odstraněním materiálů s využitím dostupných třídících systémů pro stavební a demoliční odpad.

Projekty budov a stavební metody podporují oběhové hospodářství a s odkazem na normu ISO 20887 Sustainability in buildings and civil engineering works, nebo jiné normy pro posuzování demontovatelnosti nebo přizpůsobivosti budov zejména prokazují, že jsou navrženy tak, aby byly efektivnější, adaptabilnější, flexibilnější a demontovatelnější s cílem umožnit opětovné použití a recyklaci.

1.3 Vybrané podmínky self-assessmentu a jejich implementace

Adaptační opatření, která umožní brownfieldem přizpůsobit se některým změnám klimatu, zejména reagovat na rizika měnící se teploty, sucha, extrémními výkyvy počasí, povodněmi aj. a zároveň podporovat udržitelnou správu vody. Tato opatření jsou:

- propustné povrchy, přeměna ploch na zeleň (tzn. v obou případech se může jednat o zelené střechy)
- prvky modrozelené infrastruktury (tzn. opatření související s hospodařením s vodou)
- nové lokální zdroje energie (tzn. u výstavby bude splněno v rámci podmínky NZEB -20 % např. přidáním fotovoltaiky)
- energetické úspory (tzn. ideálně určit minimálním závazným procentem úspory)

Podmínky pro nové vnitřní vybavení:

V případě, že žadatel bude instalovat vodní spotřebiče (sprchové řešení, směšovací sprchy, sprchové výpusti, vodovodní baterie, WC soupravy, WC mísy a splachovací nádržky, pisoárové mísy a splachovací nádrže, vany) musí spadat do 2 nejvyšších tříd spotřeby vody podle označení EU Water Label.

Podmínka povinného využití recyklovaného materiálu a v případě využití dřeva doložit jeho původ certifikací FSC/PEFC či obdobnou. Tento bod bude zohledněn v cíli oběhové hospodářství.

Podmínka regulující výstavbu budov na biologicky hodnotné půdě je implementovaná tím, že zpevněná plocha brownfieldu nesmí být rozšířena o více jak 5 %.

2. Prokázání splnění podmínek DNSH, tzv. reporting

Plnění DNSH se prokazuje vyplněním Zprávy o plnění DNSH při podávání první žádosti o platbu a následně vyplnění zprávy o plnění DNSH při podávání poslední žádosti o platbu.

⁴ https://www.mpo.cz/assets/cz/stavebnictvi-a-suroviny/strategicke-dokumenty-pro-udrzelne-stavebnictvi/2018/11/Protocol-Ares_2016_5840668-101016_Cze.pdf

a) Cíl zmírňování změny klimatu

Plnění DNSH bude odůvodněné uvedením hodnot dosahovaných úspor, instalované kapacity a vyjádřením ušetřených kg/t CO₂ za časovou jednotku.

Demolice a výstavba

Příjemce dotace deklaruje, že:

U novostaveb byl podpořen energetický standard o 20 % přísnější, než vyžadují legislativní předpisy. Vystavěná budova má výrazně vyšší pokrytí obnovitelných zdrojů, než budova na úrovni legislativního standardu (budovy s téměř nulovou spotřebou energie). Dodatečná instalovaná kapacita obnovitelné energie je xx kWp, což představuje i snížení emisí skleníkových plynů xx kg/t/rok.

Odůvodnění bude doloženo příjemcem dotace prostřednictvím projektanta nebo energetického specialisty. a výše uvedené hodnoty budou uvedené v energetickém posudku.

Energeticky úsporné renovace

Žadatel nebo dodavatel deklaruje, že:

Díky renovaci budova dosáhla úspory xx % neobnovitelné primární energie (poznámka lze předpokládat úsporu primární energie z neobnovitelných zdrojů ve výši až 20%, což neplatí u objektů, které jsou dotčeny památkovou ochranou ve smyslu zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči a souvisejících předpisů). Budova má nyní energetickou třídu x. Na budově byla provedena opatření xxxxxxxx, která zajistí, že nebude docházet k významnému nárůstu emisí skleníkových plynů oproti tomu, kdyby byla budova provozována v nižším energetickém standardu. Dodatečná instalovaná kapacita obnovitelné energie je xx kWp, což představuje i snížení emisí skleníkových plynů xx kg/t/rok.

Odůvodnění bude doloženo příjemcem dotace, prostřednictvím projektanta nebo energetického specialisty a výše uvedené hodnoty budou uvedené v energetickém posudku.

b) Cíl přizpůsobování se změně klimatu a cíl udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů

Kontext

Česká republika vyhodnocovala dopady změny klimatu na svém území v rámci zpracování *Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR* (dále jen Adaptační strategie)⁵, kdy byla vytvořena *Komplexní studie dopadů, zranitelnosti a zdrojů rizik souvisejících se změnou klimatu v ČR*⁶ (dále jen *Komplexní studie dopadů*). Tyto dokumenty obsahují zhodnocení pravděpodobných dopadů změny klimatu v jednotlivých oblastech zájmu a zároveň řadu adaptačních opatření.

Udržitelné hospodaření s vodou je při rekonstrukcích a výstavbě nových budov považováno za adaptační řešení. Zároveň přispívá k udržitelnému využívání vodních zdrojů na pozemku, adaptační opatření snižuje odtok nebo zvyšují retenci.

Za hlavní dopady změny klimatu, na které je potřeba se v podmínkách ČR adaptovat, byly identifikovány:

1. Dlouhodobé sucho
2. Povodně a přívalové povodně

⁵ https://www.mzp.cz/cz/zmena_klimatu_adaptacni_strategie

⁶ https://www.mzp.cz/cz/studie_dopadu_zmena_klimatu

3. Vydatné srážky
4. Zvyšování teplot
5. Extrémně vysoké teploty
6. Extrémní vítr
7. Požáry vegetace

Dopady výše uvedených změn pak byly analyzovány v následujících oblastech:

1. Lesní hospodářství
2. Zemědělství
3. Vodní režim v krajině a vodní hospodářství
4. Biodiverzita a ekosystémové služby
5. Zdraví a hygiena
- 6. Urbanizovaná krajina**
7. Cestovní ruch
8. Průmysl a energetika
9. Doprava
10. Kulturní dědictví
11. Bezpečné prostředí

Výstavba a renovace budovy

Budovám je primární prostor věnován v rámci urbanizované krajiny, ale z povahy věci jsou budovy součástí i v dalších oblastech, kde mohou přispívat k adaptaci. V podmínkách ČR lze v případě rekultivací brownfieldů a výstavby a renovace budov na brownfieldech za hlavní činnosti související s přizpůsobováním změně klimatu považovat zejména opatření související s hospodařením s vodou na/v budovách a na území, které se bude přeměňovat na přírodní úložiště uhlíku a opatření reagující na zvyšování teplot.

Aktivitty vedoucí k adaptaci a k udržitelnému využívání a ochraně vodních zdrojů

Investiční opatření zahrnují další aktivity, které napomáhají minimalizovat dopady na životní prostředí. Žadatel bude mít povinnost vybrat taková opatření, aby minimalizoval všechny hlavní dopady a další místně specifické dopady, které si stanoví. Je nutné vybrat minimálně 1, a jeho výběr odůvodnit s ohledem na očekávané dopady změny klimatu v dané lokalitě.

- Zajištění tepelného komfortu ve veřejných budovách
- Komplexní pozemkové úpravy řešené se zřetelem na problematiku povodní, sucha, a protierozní ochrany.
- Opatření ke snižování spotřeby pitné vody, ztrát ve vodohospodářské infrastruktuře a podpora znovuvyužití částečně čištěných odpadních vod.
- Opatření k zajištění čištění odpadních vod – centrální, decentralizované a domácí ČOV.
- Další aktivita v níže uvedené tabulce

Zavedená adaptační řešení nebudou mít nepříznivý vliv na adaptační úsilí ani míru odolnosti jiných osob, přírody, kulturního dědictví, aktiv a jiných hospodářských činností vůči fyzickým rizikům souvisejícím se změnou klimatu; jsou v souladu s místními, odvětvovými, regionálními nebo vnitrostátními strategiemi a plány přizpůsobení se změně klimatu; a co nejvíce zvažují využití přírodně blízkých řešení nebo se opírají o modrou nebo zelenou infrastrukturu.

Postup pro reportování

Příjemce dotace využije tuto formu reportu:

Hlavní dopady	Realizovaná investiční opatření minimalizující dopady včetně odůvodnění
Dlouhodobé sucho	
Povodně a přívalové povodně	
Vydatné srážky	
Zvyšování teplot	
Extrémně vysoké teploty	
Extrémní vítr	
Požáry vegetace	
Místně specifické dopady	

*Jedno investiční opatření může minimalizovat více negativních dopadů změny klimatu. Investiční opatření musejí být v souladu s projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení

Úsporná spotřeba vody

Při pořízování vnitřního vybavení budovy bude optimalizována spotřeba vody prostřednictvím instalace produktů, které mají dvě nejvyšší hodnocení EU Water Label. Příjemce dotace předloží u všech těchto výrobků příslušné certifikáty (technické listy).

Název a druh výrobku	množství	Předložený certifikát

c) Cíl oběhové hospodářství

Demolice a výstavba, rekonstrukce

Činnost nesmí významně poškodit enviromentální cíl vzhledem k nehospodárnosti v použití materiálu nebo v přímém a nepřímém využívání přírodních zdrojů. Dbá se na omezení spalování a dlouhodobé odstraňování odpadu, které může způsobit významné a dlouhodobé škody na životním prostředí.

Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný vzniklého na staveništi je připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů.

Definice odpadu

Dle směrnice Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 98/2008 o odpadech a zrušení některých směrnic, je odpadem jakákoli látka nebo předmět, kterých se držitel zbavuje nebo má v úmyslu se zbavit nebo se od něho požaduje, aby se jich zbavil.

Směrnice dále stanovuje hierarchii způsobů nakládání s odpady jako pořadí priorit pro politiku v oblasti předcházení vzniků odpadů a nakládání s nimi.

1. předcházení vzniku
2. příprava na opětovné použití
3. recyklace
4. jiné využití např. zásypy, energetické využití
5. odstranění

Odpady, vznikající při uskutečňování, údržbě, rekonstrukcích a odstraňování staveb, jsou nazývané v souladu s názvem podskupiny odpadů v Katalogu odpadů jako „stavební a demoliční odpady“. Jedná se o odpad vznikající při zřizování staveb, jejich údržbě, při změnách dokončených staveb a odstraňování staveb zařazovaný do skupiny 17 Katalogu odpadů (zejména vytěžené zeminy, stavební výrobky a materiály).

Do hmotnostního procenta je započítáván i stavební nebo demoliční odpad, který je znovu využit, potažmo je předejito jeho vzniku, dle § 3 zákona 541/2020 Sb. o odpadech. Dle hierarchie odpadů se do hmotnostního procenta započítává bod 1-4.

Nebezpečný odpad

Směrnice uvádí 15 vlastností odpadů, které jsou nebezpečné:

Výbušné (H1), oxidující (H2), hořlavé (H3), dráždivé pro pokožku a oči (H4), Toxické pro specifické cílové skupiny (při aspiraci (H5), akutně toxické (H6), karcinogenní (H7), korozní (H8), Infekční (H9), toxické pro reprodukci (H10), mutagenní (H11), uvolňující akutní toxický plyn (H12), senzibilizující (H13), ekotoxické (H14), odpady, které mohou vykazovat nebezpečnou vlastnost uvedenou výše, které nejsou přímo uvedeny jako původní odpad (H15)

Vyhláška 273/2021 Sb. stanovuje stavební a demoliční odpady, které obsahují nebezpečné složky:

- izolační materiály s obsahem azbestu,
- stavební materiály obsahující azbest,
- sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné,
- asfaltové směsi katalogové číslo 17 03 01*,
- zemina a kamení obsahující nebezpečné látky,
- vytěžená hlušina obsahující nebezpečné látky,
- štěrky ze železničního svršku obsahující nebezpečné látky,
- pěnový polystyren, který obsahuje nebezpečné látky,
- minerální vlna, která obsahuje nebezpečné látky,
- jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky,
- stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami,
- stavební a demoliční odpady obsahující rtuť,
- stavební a demoliční odpady obsahující PCB,
- směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky,
- stavební a demoliční odpady, včetně směsných stavebních a demoličních odpadů, obsahující nebezpečné látky,
- stavební díly obsahující minerální oleje nebo jimi znečištěné,
- škvára obsahující nebezpečné látky,
- elektrické součásti a zařízení obsahující škodlivé látky (např. plynové lampy obsahující Hg, zářivky, úsporné žárovky; kondenzátory obsahující PCB, jiná elektrická zařízení obsahující PCB, kabely s jinými izolačními kapalinami),
- chladicí látky a izolační materiály v chladicích a klimatizačních přístrojích s částečně halogenovanými chlor-fluorovanými uhlovodíky,
- materiály obsahující polycyklické aromatické uhlovodíky jiné než asfaltové směsi uvedené pod katalogovým číslem 17 03 01*,
- stavební díly, které obsahují nebo k jejichž impregnaci byly použity soli, oleje, dehtové oleje nebo

fenolový olej.

Dle Protokolu EU o nakládání se stavebními a demoličními odpady tvoří nebezpečný odpad další materiály:

- Materiály a látky, které mohou zahrnovat hořlavá aditiva, lepidla, tmely, mastix (hořlavé, toxické nebo dráždivé),
- dehtové emulze (toxické, karcinogenní),
- Dřevo ošetřené fungicidy, pesticidy atd. (toxické, ekotoxické, hořlavé)
- Nátěry obsahující halogenované zpomalovače hoření (ekotoxické, toxické, karcinogenní)
- Prvky, které mohou být možným zdrojem sulfidu (toxické, hořlavé)
- Kontejnery pro nebezpečné látky (rozpouštědla, barvy, laky, lepidla apod.)

Nebezpečný odpad se nezapočítává do hmotnostního procenta stavebních a demoličních odpadů (min. 70 %), které jsou připraveny k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, a to včetně zásypů.

Demolice a výstavba budov

Pro vyloučení možnosti rozsáhlejší kontaminace a vyhodnocení kontaminantů na staveništi bude příjemcem dotace předložen ekologický audit vypracovaný dle metodiky Ministerstva životního prostředí.

Na základě technické zprávy bude před zahájením demolice nebo rekonstrukce objektu provedena bližší identifikace předpokládaných odpadních materiálů na staveništi zahrnující také obalové materiály stavebních výrobků. Identifikace bude provedena kvalifikovaným odhadem s ohledem na druh odpadu a jeho zatřídění (podle vyhlášky č. 8/2021 Sb.) a stanovení přibližného objemu (hmotnosti). Zvlášť bude identifikován nebezpečný odpad v rozsahu vyhlášky č. 8/2021 Sb.

Pro identifikaci odpadních materiálů na staveništi bude využit tento vzor (zjednodušený plán nakládání s odpadem). Identifikaci předloží příjemce dotace a bude potvrzena příslušným technickým dozorem investora. Plán bude součástí stavebního deníku.

VZOR

Zjednodušený plán nakládání s odpadem

Katalogové číslo	Název a druh odpadu	Odhadovaná hmotnost	Předpokládaný způsob naložení s odpadem (dle hierarchie)

V případě identifikace nebezpečného odpadu se postupuje podle vyhlášky 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a ke každému klasifikovanému nebezpečnému odpadu bude vytvořen identifikační list v rozsahu přílohy č. 21 vyhlášky.

Součástí předání díla bude závěrečná zpráva o nakládání s odpadem, která porovná konečný stav s plánem a zdůvodní odchylky. Přílohou závěrečné zprávy budou doklady, které budou potvrzovat výši konečného hmotnostního procenta a výpočty.

Závěrečná zpráva je předkládána příjemcem dotace a potvrzena příslušným technickým dozorem investora. V případě, že nelze jednoznačně stanovit objemovou hmotnost příslušného druhu odpadu, bude příjemcem dotace předložena laboratorní zkouška specifické hmotnosti.

Použití dřeva z trvale obhospodařených lesů

Příjemce dotace doloží certifikát potvrzující, že dřevo používané na stavbě pochází z trvale obhospodařovaných zdrojů. Druhy certifikátu jsou buď PEFC (Programme for the Endorsement of Forest Certification Schemes) nebo FSC (Forest Stewardship Council) nebo jejich ekvivalent.

Kromě vyplnění níže uvedené tabulky budou předloženy doklady materiálového složení výrobků použitých na stavbě.

Název a druh materiálu	množství	Předložený certifikát

d) Cíl prevence a omezování znečištění

Demolice, výstavba, rekonstrukce

Příjemce dotace doloží, že bylo na staveništi provedeno šetření na potenciální kontaminující látky, např. dle normy ISO 18400. V případě zjištění nebezpečných látek jako je např. azbest, bude zajištěno jeho řádné odstranění. Likvidace veškerých kontaminantů bude doložena příslušnými doklady (Elist nebezpečných dokladů, vážní listky atd.)

Příjemce dotace zároveň popíše, jaká byla přijata opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek při stavebních, demoličních (dekonstrukčních) nebo údržbářských pracích. Dle zákona 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, se za znečišťující látku považuje každá látka, která svou přítomností v ovzduší má nebo může mít škodlivé účinky na lidské zdraví nebo životní prostředí anebo obtěžuje zápachem. Za znečišťování (emisi) se považuje vnášení jedné nebo více znečišťujících látek do ovzduší.

Seznam znečišťujících látek je specifikován v nařízení vlády č. 145/2008 Sb., kterým se stanoví seznam znečišťujících látek a prahových hodnot a údaje požadované pro ohlašování do integrovaného registru znečišťování životního prostředí.

Z pohledu znečištění povrchových a podzemních vod se za nebezpečné látky považují látky dle přílohy č. 1 zákona č. 254/2001 Sb. (vodní zákon).

Při výkonu prací na staveništi je nutné předcházet možné ekologické újmě. V případě vzniku nebo zjištění ekologické újmy je provozovatel povinen neprodleně provést veškerá proveditelná nápravná opatření k okamžité kontrole, omezení, odstranění nebo jinému zvládnutí znečišťujících látek nebo jiných škodlivých faktorů, jejichž cílem je omezit ekologickou újmu a nepříznivé účinky na lidské zdraví nebo předejít dalšímu rozšiřování ekologické újmy, nepříznivým účinkům na lidské zdraví nebo dalšímu zhoršení funkcí přírodních zdrojů.

ŽADATEL DOLOŽÍ SOUHRNNÝM STANOVISKEM ORGÁNU OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ.

Příjemce dotace využije tuto formu reportu:

Při výkonu stavebních (pozn. případně demoličních) prací jsme postupovali tak, abychom významně nezvýšili

emise znečišťujících látek do ovzduší, okolní vody a krajiny, stejně tak jsme během stavby prováděli zmírňující opatření za účelem snižování prachu a hluku. Tato opatření popisují níže. Jsem seznámen se seznamem znečišťujících látek dle nařízení vlády č. 145/2008 Sb. a přílohy č. 1 zákona č. 254/2001 Sb. a níže specifikuji ty, které jsme během stavby evidovali.

Specifikace znečišťujících látek – seznam
Seznam přijatých opatření ke snížení hluku, prachu a emisí znečišťujících látek

Seznam případných stacionárních zdrojů a přijatých opatření

Název a popis stacionárního zdroje	Přijaté opatření

e) Cíl ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů

Příjemce dotace bude postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany přírody a krajiny (zejména dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí) a zajistí, že investiční záměr nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny.

Demolice, výstavba a renovace budov

Příjemce dotace bude postupovat v souladu s platnými předpisy v oblasti ochrany přírody a krajiny (zejména dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí) a dalšími souvisejícími předpisy z oblasti životního prostředí a zajistí, že investiční záměr nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny.

V rámci řešeného brownfieldu nesmí dojít k navýšení zpevněných ploch stavby o více než 5 % oproti stávajícímu stavu stavby. Toto bude doloženo studií potvrzenou příslušným projektantem, ve které budou uvedeny veškeré funkční plochy stávající stavby (tedy kromě plochy budovy i další funkční plochy bez nichž by budova nebyla funkční jako jsou parkoviště, chodníky, manipulační plochy, příjezdová komunikace) a plochy stavby nové. Zastavěná plocha budov řešeného území se může rozšířit maximálně o 5 procent výše uvedených ploch stávajících. Stavba nebude vystavěna na orné a zemědělské půdě se střední až výbornou úrodností a na zelené louce s uznávanou vysokou hodnotou biologické rozmanitosti.

Pro zhodnocení cíle ochrana a obnova biologické rozmanitosti a ekosystémů dodavatel popíše, jaká

ochranná, zmírňující a kompenzační opatření na ochranu životního prostředí byla před stavbou a během stavby provedena.

Příjemcem dotace bude předloženo souhrnné stanovisko orgánu ochrany životního prostředí, případně závazné stanovisko posouzení životního prostředí dle zákona o posuzování vlivů stavby na životní prostředí, či další stanoviska dotčených orgánů životního prostředí, má – li je příjemce dotace k dispozici.

Ekologický audit zpracovaný v rámci části c) Cíl – oběhové hospodářství bude kromě zhodnocení kontaminace obsahovat také vyjádření k výskytu zvláště chráněných druhů organismů a zvláště chráněných území.

Příjemce dotace deklaruje, že:

V rámci řešeného brownfieldu jsme provedli příslušná posouzení území z pohledu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí případně jiných předpisů z oblasti životního prostředí a zajistili jsme, že investiční záměr nebude ve významné míře negativně ovlivňovat předměty ochrany přírody a krajiny. Toto dokládám seznamem provedených ochranných, zmírňujících a kompenzačních opatření, v případě že tato opatření byla dle zákonných požadavků doporučena.

Realizované ochranné, zmírňující a kompenzační opatření – seznam

Název dotčené oblasti	Přijaté opatření